



2,5-izbový byt+balkón na predaj



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	61 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predám teplý úsporný 2,5 - izbový byt s balkónom v osobnom vlastníctve, s celkovou plochou 61 m². Byt sa nachádza v centre mesta Medzilaborce, na 1. poschodí, v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome. Vchodová časť bytovky bola zrekonštruovaná (vstupné dvere, elektr. vrátnik, schránky) a takisto aj nová strecha z pálenej škridle.

Byt má komplet vymenené radiátory s termostatickými hlaviciami. V dvoch izbách sú drevené parkety, v obývačke je položená nová svetlá plávajúca podlaha, v kuchyni a predsieni je 3-ročná keramická dlažba. Staré okná a balkónové dvere boli vymenené za biele plastové so žalúziami. Kúpeľňa a WC sú samostatne ako pôvodné umakartové jadro, avšak s novou dlažbou. Kuchyňa je zrekonštruovaná s novou stierkou, kuchynskou linkou aj plynovým sporákom. Byt sa predáva s nábytkom za cenu 1 € a vrátane 3 murovaných pivníc s oplechovanými dverami. Pri rýchlom jednaní je možná aj zľava.

V blízkosti bytového domu je : ZŠ, zdravotné zariadenia, oddychová zóna, kompletná sieť obchodov a služieb.

