Región Reality
Nehnuteľnosti a financovanie





Predaj - dom s garážou - Medzilaborce



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Medzilaborce*
Obec:	*Medzilaborce*
Ulica:	*Mierová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*790 m^2*
Plocha pozemku:	*790 m^2*
Zastavaná plocha:	*365 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*6*
Plocha balkóna:	*2 m^2*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*2*

El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*čiastočne*
Garáž:	*áno - 1*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*Zmiešané*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predám rodinný dom v meste Medzilaborce v dobrej lokalite ul. Mierová, popri hlavnej ceste v smere na miestnu časť Borov. Dom s pekným pozemkom, na konci s miernym stúpaním má veľkosť 790 m2. Tento 2-podlažný dom je postavený z tehly a kvádra a je viac menej v pôvodnom stave. Prvé podlažie pozostáva z kuchyne, jedálne, špajzy, menšej pivnice, kúpeľne so smaltovou vaňou a WC, kotolne, kde je umiestnený plynový kotol, s veľkým plynovým bojlerom. Na 2-om podlaží sú 3 izby, do ktorých sa vstupuje zo spoločnej chodby, ktorá sa zakončuje menšou terasou a sociálne zariadenie s WC s výlezom do pôjdovej časti. Pôjd a plechová strecha sú v dobrom stave.
V dome je vodovodný rozvod potiahnutý z mestského zdroja, takisto aj mestská kanalizácia. Drevené,

parketové podlahy sú položené na vrchnom poschodí, na prízemí sú betónové podlahy s PVC, na chodbách a v soc. zariadeniach sú pôvodné dlažby.
Za zadnou časťou domu je vystavaná murovaná garáž s dielňou a drevený sklad na rôzne náradie. Vzadu sa nachádza záhrada s ovocnými stromami a peknou sčasti zapustenou pivnicou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Rastislav GUBA***
Telefón : ***0908 489 339***
E-mail: ***info@regionreality.sk***