



Dom na rekonštrukciu + STAVEBNÝ POZEMOK (2 374 m²)



99 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Hažín nad Cirochou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	19 m
Plocha pozemku:	2374 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj starší rodinný dom v pôvodnom stave v obci Hažín nad Cirochou (len 5 minút od mesta Humenné). To, čo tu však reálne kupujete, nie je len tento dom. Kupujete takmer 24 árov absolútnej slobody a obrovský investičný potenciál. □

video : https://www.youtube.com/shorts/_f0P7v2cmLE

Tento dom predstavuje čisté plátno. Môžete si ho zrekonštruovať presne podľa vašich najtajnejších predstáv, no ten skutočný poklad sa ukrýva za ním.

□ Základné parametre a obrovské výhody ponuky:

- POZEMOK (2 374 m²): Nádherný, dlhý a rovinatý. Poskytuje dokonalý priestor pre obrovskú záhradu, vlastný sad, bazén, alebo hospodárenie. (vzadu šírka od 18 po 20m)
- INVESTIČNÝ POTENCIÁL: Vďaka výmere a dĺžke pozemku je tu ideálny priestor aj na výstavbu ďalšieho rodinného domu. Môžete tak stavať pre deti, alebo časť pozemku neskôr výhodne predieť!
- INŽINIERSKE SIETE: Plyn, Na pozemku sa nachádza vlastná studňa.
- LOKALITA: Hažín nad Cirochou ponúka pokoj a výhody vidieka, no do centra Humenného zbehnete

autom za pár minút.

□ CENA: 99 000 €

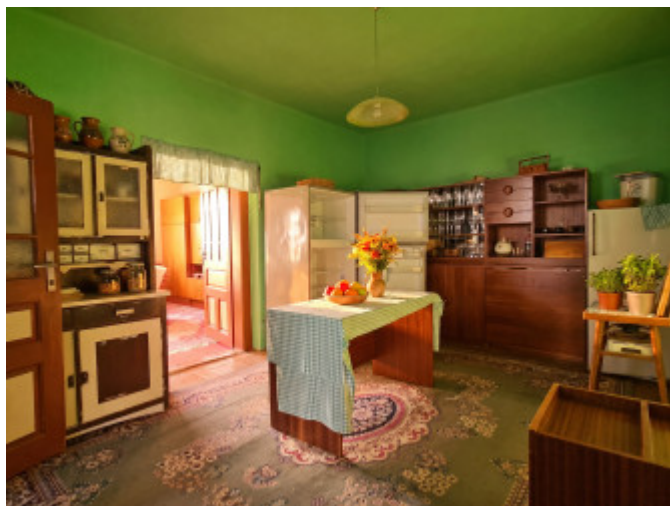
□ U mňa žiadne prekvapenia ani skryté poplatky nečakajte. Uvedená cena je konečná a je v nej už zahrnutý kompletný, bezpečný a profesionálny právny a realitný servis.

Ak hľadáte priestor, ktorý vás nebude obmedzovať a kde môžete naplno zrealizovať svoje plány, podťe sa so mnou pozrieť na túto nehnuteľnosť naživo. Odporúčam obhliadku, aby ste skutočne navníkali veľkosť a potenciál tohto pozemku. □

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma kontaktujte:

□ 0917 507 114

□ Lukáš Lichman, RSc. – Férový maklér Humenné / Region Reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lukáš LICHMAN, RSc.
+421 917 507 114
lukas.lichman@gmail.com

