



Predaj 2,5-izb.byť + balkón - centrum ML



39 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Priechodná izba:	áno	Počet poschodí od	3
Úžitková plocha:	64 m ²	prízemia vyššie:	
Zastavaná plocha:	61 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	3	Celková plocha:	61 m ²
Typ budovy:	tehla	Plocha balkóna:	3 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	6 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	2
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2,5 - izbový byt s balkónom bez tarchy, v osobnom vlastníctve, s celkovou rozlohou cca 61 m². Byt je na 1. poschodí, v trojposchodovom tehlovom bytovom dome, ktorý sa nachádza v bližšom centre mesta Medzilaborce. Renovácia bytovky, boli dávnejšie zrekonštruované - vchodová časť bytovky, fasáda a strecha (vstupné dvere, elektr. vrátnik, schránky).

V byte sú osadené biele plastové okná so žalúziami. Kúpeľňa so sprchovacím kútom, aj WC /samostatne/ sú zrekonštruované. V jednotlivých izbách sú položené plávajúce podlahy, kuchyňa a sociálne zariadenie má keramickú dlažbu. V byte sú pôvodné radiátory s termostatickými hlavicami a

digitálnymi meračmi. Balkón je situovaný do kludnej zalesnenej časti. Súčasťou bytu je prípojka na káblovú televíziu Antik. Jeho príslušenstvom sú dve murované pivnice umiestnené v suteréne bytového domu. Zároveň aj zariadenie a nábytok bytu je súčasťou predaja. Vďaka dobrej občianskej vybavenosti, má človek všetko po ruke, bez potreby používania vozidla. Parkovanie pri bytovom dome napriek tomu, že ste v centre je bezproblémové.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Rastislav GUBA
0908 489 339
info@regionreality.sk

