



Predaj 1-podlažný rodinný dom Medzilaborce



85 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1650 m ²
Plocha pozemku:	1650 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Plocha garáže:	24 m ²
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	16 m ²
Úžitková plocha:	150 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	170 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	7	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Sklad:	áno	kanalizácia:	
		Vykurovanie - lokálne:	áno

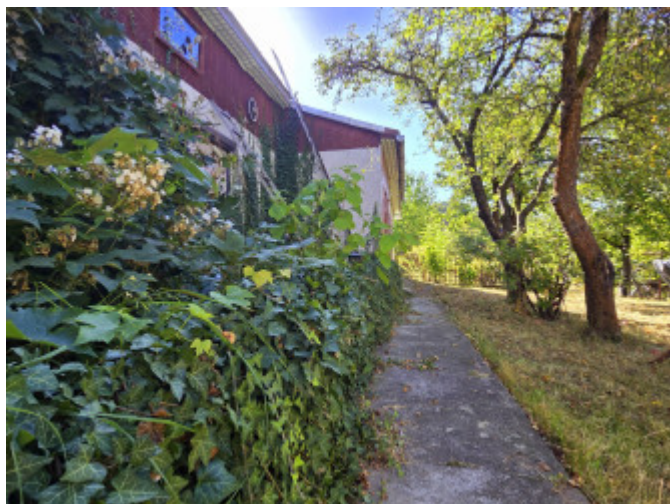
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Vám na predaj 1-podlažný rodinný dom v dobrej a udržiavanej lokalite mesta Medzilaborce, vhodný na trvalé bývanie. Nachádza v zástavbe rodinných domov cca 1,2 km od centra mesta. Pri dome je pekný rovinatý pozemok s tromi parcelami s rozlohou 1650 m².

Dom je postavený ako tehlová stavba. Jedná sa o pôvodný stav, je primerane dispozične riešený - je možné ho využiť pre jednu aj dve bytové jednotky. Pozostáva z týchto priestorov: 4 izby, menšia kuchyňa, špajza, chodba, kúpeľňa s klasickou vaňou spolu s WC. V prístavbe sa nachádzajú 2 izby, chodba a garáž, letná kuchyňa a kúpeľňa. V prednej časti obydlija je pivničný priestor cca 4x4 m. Podlahy vo všetkých miestnostiach sú drevené - dyle, s PVC a kobercami, na chodbách je položená dlažba.

Kúrenie je zabezpečené plynovými gamatkami, alebo aj kachľová pec na drevo, v jednej izbe, v kuchyni sú osadené krbové kachle. Dom je napojený na mestskú kanalizáciu, aj vodovodný rozvod, zároveň na dvore je aj vlastná kamenná studňa. Elektrický bojler cca 80 litrový zabezpečuje teplú vodu v domácnosti. Pôjdová časť a plechová strešná konštrukcia je v dobrom stave. Dažďové žľaby je potrebné vymeniť.

Príslušenstvo k domu predstavuje stavba z drevenej konštrukcie, na uskladnenie dreva a rôzneho materiálu. A vzadu je pekná záhrada s ovocnými drevinami a kríkmi. V prípade záujmu volajte na 0948 521 333.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján JURANKO
+421 948 521 333
janojuro1964@gmail.com

